



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЗЛАТОУСТОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

№ 24-ЗГО

от 04.05.2026 г.

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 11.11.2014 г. № 50-ЗГО «Об утверждении Положения о порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, а также лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа и достигли возраста 23 лет жилыми помещениями по договору найма специализированного жилого помещения на территории Златоустовского городского округа»

В соответствии с частью 5 статьи 7 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»,

Собрание депутатов Златоустовского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 11.11.2014 г. № 50-ЗГО «Об утверждении Положения о порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, а также лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа и достигли возраста 23 лет жилыми помещениями по договору найма специализированного жилого помещения на территории Златоустовского городского округа» (в редакции решений: от 02.11.2020 г. № 67-ЗГО, от 13.03.2023 г. № 10-ЗГО, от 01.11.2023 г. № 49-ЗГО, от 03.09.2024 г. № 43-ЗГО, от 01.07.2025 г. № 50-ЗГО) изменения согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».

3. Контроль выполнения настоящего решения возложить на комиссию по социальной защите, здравоохранению и экологии.

Председатель Собрания депутатов
Златоустовского городского округа



А.М. Карюков

Приложение
к решению Собрании депутатов
Златоустовского городского округа
от 07.05. 2026 г. № 24-ЗГО

Изменения в решение Собрании депутатов Златоустовского городского округа от 11.11.2014 г. № 50-ЗГО «Об утверждении Положения о порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, а также лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа и достигли возраста 23 лет жилыми помещениями по договору найма специализированного жилого помещения на территории Златоустовского городского округа» (в редакции решений: от 02.11.2020 г. № 67-ЗГО, от 13.03.2023 г. № 10-ЗГО, от 01.11.2023 г. № 49-ЗГО, от 03.09.2024 г. № 43-ЗГО, от 01.07.2025 г. № 50-ЗГО) (далее - решение):

1. По тексту Приложения к решению слова «Муниципальное бюджетное учреждение «Капитальное строительство» заменить словами «Муниципальное казенное учреждение «Капитальное строительство», слова «МБУ «Капитальное строительство» заменить словами «МКУ «Капитальное строительство».

2. Подпункт 4 пункта 9 раздела II Приложения к решению изложить в следующей редакции:

«4) МКУ «Капитальное строительство» в течение 15 рабочих дней с момента сдачи объекта в эксплуатацию направляет в Комитет документы, построенных на целевые денежные средства жилых помещений для детей-сирот:

- акт приема-передачи жилых помещений, с указанием в нем кадастровых номеров и основных характеристик;

- заявление руководителю Комитета о принятии жилых помещений в муниципальную собственность и отнесении их к виду жилых помещений специализированного жилого фонда для детей-сирот;

- разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;

- технический паспорт;

- техническую документацию;

- заключение о соответствии жилого помещения предъявляемым к нему требованиям.

Передаваемые жилые помещения должны быть благоустроенными с инженерно-техническим обеспечением (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление), пригодными и безопасными для проживания граждан, не требующими ремонта, отвечающими санитарно-техническим нормам, оборудованные электрическими или газовыми плитами.

На момент передачи жилых помещений Комитету все задолженности, если таковые имеются по коммунальным платежам, электроэнергии, иным услугам должны быть погашены.

Гарантийный срок на квартиры, за исключением технологического и инженерного оборудования, входящего в состав таких квартир должен составлять не менее 3 лет со дня передачи объекта застройщиком в МКУ «Капитальное строительство».

Глава Златоустовского городского округа



О.Ю. Решетников